**П Р О Т О К О Л №1402**

публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Некрасова, 301А г. Майкопа»

**10 июня 2021 г. г. Майкоп**

На основании постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Некрасова, 301А г. Майкопа» №546 от 01.06.2021г. в период с 05.06.2021 г. до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в установленном порядке, но не более одного месяца, Администрацией муниципального образования «Город Майкоп» проведены публичные слушания по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Некрасова, 301А г. Майкопа».

**Территория проведения публичных слушаний:** г. Майкоп, границы территориальной зоны Ж-МЗ, расположенной на территории местной общественной организации «Территориальное общественное самоуправление №2».

**Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете** **«Майкопские новости»** от 05.06.2021 №58.

**Содержание оповещения:** текст постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Некрасова, 301А г. Майкопа» (прилагается).

**Экспозиция проекта проводилась:** в срок с 7 июня 2021 г. по 9 июня 2021 г. по адресу: г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 45, каб. № 13.

**Собрание проводилось:** 10 июня 2021 г. в 12.00 часов по адресу:

г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 45, каб. № 13.

**В ходе собрания выступили:** Глюз О.Н., Татаркина А.И. и Федорова С.А.

**Предложения и замечания по проекту принимались:** с 7 июня 2021 г. до 10 июня 2021 г.

**Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения публичных слушаний:**

**Татаркина А.И. и Федорова С.А.:** У нас имеются пожелания от жильцов дома по ул. Некрасова, 301 г. Майкопа к ограждению земельного участка граничащим с нашим двором, забор должен быть глухим, на бетонном основании, согласно требованиям, то есть 2 м высота. Коллективное письмо от жильцов дома просим приобщить к протоколу публичных слушаний.

**Рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:** Приобщить коллективное письмо к протоколу публичных слушаний ирекомендовать Резнику В.А. выполнить ограждение земельного участка в соответствии с требованиямип. 5.4.13 раздела 5. Ж-МЗ. Зона застройки малоэтажными жилыми домами.

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:**

НЕ ПОСТУПИЛО

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

Предоставить Резнику Виктору Анатольевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для строительства пятиэтажного многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями с увеличением площади застройки до 40% на земельном участке с кадастровым номером 01:08:0507030:26, площадью 1599 кв. м, по ул. Некрасова, 301А г. Майкопа на расстоянии 1 м от границы земельного участка по ул. Победы/Некрасова, 116/303 г. Майкопа и западной стороны и по красной линии ул. Некрасова г. Майкопа с устройством парковочных мест на территории общего пользования вне границ земельного участка.

**Простым большинством голосов заключение о результатах публичных слушаниях было ОДОБРЕНО.**

**Распределение голосов:**

**4 чел. - «за», 0 чел. - «против», 2 чел. – «воздержался»**

По окончании собрания публичных слушаний составлен настоящий протокол.

Приложение: перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний, коллективное письмо от жильцов дома по ул. Некрасова, 301 г. Майкопа.

**Председательствующий: И.В. Огородникова**

**Секретарь Комиссии: О.Н. Глюз**

Приложение к протоколу №1402 от 10.06.2021 г.

Список участников публичных слушаний

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Ф.И.О. | Адрес постоянного проживания (должность) | Дата рождения |
| 1 | Глюз О.Н | Заместитель руководителя УАиГ Секретарь Комиссии | - |
| 2 | Огородникова И.В. | Заместитель руководителя УАиГ Член Комиссии | - |
| 3 | Смирнов Алексей Владимирович | г. Майкоп, ул. Некрасова, 301, кв. 5 | 27.10.1976 г. |
| 4 | Тумасян Михаил Михайлович | г. Майкоп, ул. Крестьянская, 451, кв. 76 | 21.11.1985 г. |
| 5 | Федорова Светлана Анатольевича | г. Майкоп, ул. Некрасова, 301, кв. 7 | 30.06.1975 г. |
| 6 | Татаркина Антонина Ивановна | г. Майкоп, ул. Некрасова, 301, кв. 6 | 06.11.1945 г. |